

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. 50 лет ВЛКСМ

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	удовлетворительно
2.Крыльца	Требуется частичный ремонт
3.Фасад	удовлетворительно
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери	удовлетворительно
• Стены	кв.64,124 ремонт м.швов
• Балконы	кв.64-балкон. козырек.
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт над квартирами удовлетворительно
• оголовки	
5.Лестничные клетки	удовлетворительно
• Окна (рамы)	В наличии
• Остекление	
• Стены	
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	нет
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Голенкова А.А.)

_____ (Шрайбер О.Ю.)

«16» апреля 2019 г.

М.П.